

TAUX HYPOTHECAIRE DE REFERENCE POUR LES LOYERS

<u>Entrée en vigueur</u>		<u>Taux %</u>	<u>Annonce officielle</u>	
01 juillet	1979	4		
01 mai	1980	4 ½	25 janvier	1980
01 mars	1981	5	16 décembre	1980
01 septembre	1981	5 ½	19 juin	1981
01 mars	1982	6	11 décembre	1981
01 avril	1983	5 ½	17 décembre	1982
01 janvier	1987	5 ¼	26 décembre	1986
01 août	1988	5	22 avril	1988
01 mai	1989	5 ½	17 février	1989
01 septembre	1989	5 ¾	11 août	1989
01 juillet	1990	6 ¼	5 juin	1990
01 avril	1991	6 ¾	14 décembre	1990
01 août	1992	7	22 mai	1992
01 août	1993	6 ½	2 avril	1993
01 octobre	1993	6	29 juin	1993
01 mai	1994	5 ½	17 décembre	1993
01 mars	1995	6	20 janvier	1995
01 octobre	1995	5 ½	21 juillet	1995
01 mai	1996	5 ¼	21 mars	1996
01 janvier	1997	5	16 décembre	1996
01 juillet	1997	4 ¾	19 mars	1997
01 septembre	1997	4 ½	1 juin	1997
01 avril	1998	4 ¼	15 janvier	1998
01 juin	1999	4	18 mars	1999
01 février	2000	4 ½	9 novembre	1999
01 juillet	2001	4 ¼	7 mai	2001
01 février	2002	4	1 novembre	2001
01 novembre	2002	3 ¾	13 août	2002
01 mars	2003	3 ½	27 novembre	2002
01 juillet	2003	3 ¼	28 février	2003
01 septembre	2005	3	7 juin	2005
01 juillet	2007	3 ¼	4 mai	2007
01 mars	2008	3 ½	4 janvier	2008
10 septembre	2008	3 ½	9 septembre	2008 *
03 juin	2009	3 ¼	2 juin	2009 *
02 septembre	2009	3	1 septembre	2009 *
02 décembre	2010	2 ¾	1 décembre	2010 *
02 décembre	2011	2 ½	1 décembre	2011 *
02 juin	2012	2 ¼	1 juin	2012 *
03 septembre	2013	2	2 septembre	2013 *
02 juin	2015	1 ¾	1 juin	2015 *
02 juin	2017	1 ½	1 juin	2017 *
03 mars	2020	1 ¼	2 mars	2020 *
02 juin	2023	1 ½	1 juin	2023 *
02 décembre	2023	1 ¾	1 décembre	2023 *
04 mars	2025	1 ½	3 mars	2025 *

* selon Office fédéral du logement (taux national unifié)

Lausanne, le 3 mars 2025/dd (CVI/DOC/TAUX02.DOC)