



**CHAMBRE VAUDOISE
IMMOBILIERE**
L'ASSOCIATION
DE TOUS LES PROPRIETAIRES

COMMUNIQUE DE PRESSE

Simple, pratique, accessible à tous : la deuxième édition du Guide de la rénovation énergétique

Vous songez à rénover votre villa, votre immeuble ? La deuxième édition du Guide de la rénovation énergétique, que la Chambre vaudoise immobilière (CVI) vient de mettre sur le marché, répond à toutes vos questions. Rédigée dans un langage simple et accessible, actualisée et enrichie, cette deuxième édition vous accompagnera, pas à pas, dans toutes les démarches de votre rénovation.

Depuis plusieurs années, l'ampleur des défis à relever en matière de consommation d'énergie est manifeste. La décision prise de renoncer au nucléaire et les dangers liés au réchauffement climatique conduisent à accélérer la lutte contre l'émission de CO₂ et le remplacement des énergies fossiles par des énergies renouvelables. Le secteur immobilier est évidemment concerné. Le domaine du bâtiment absorbe, en effet, environ 50% de l'énergie totale consommée dans notre pays. Tout concourt donc à inciter les propriétaires à rechercher des économies d'énergie, notamment pour le chauffage.

Mais comment faire ? Toute la difficulté est là. La deuxième édition du Guide de la rénovation énergétique, actualisée et enrichie par rapport à la première édition de 2009, vous permettra d'avancer pas à pas. Rédigée dans un langage simple et direct, cette deuxième édition aborde de manière pratique tous les aspects de la rénovation énergétique.

Une rénovation de votre villa, de votre immeuble est-elle possible ? A quels coûts et pour quels avantages ? Comment évaluer le rendement de l'opération ? Dans quel ordre programmer les travaux ? Quels sont les financements possibles ? Quelles sont les déductions fiscales autorisées ? Quelles sont les contraintes légales d'une rénovation entreprise dans des locaux loués ou dans une PPE ? Par quels comportements puis-je réduire, au quotidien, ma consommation d'énergie ? Voilà quelques-unes des questions traitées en détail dans le Guide de la rénovation énergétique.

Pilotée par la CVI, l'élaboration de cette deuxième édition est le fait de spécialistes des différents domaines abordés : Charles Weinmann, docteur ès physique, président honoraire de Weinmann-Energie SA ; Francine Wegmueller, docteur ès sciences, chef de groupe chez Weinmann-Energie SA ; Jacques Ansermet, juriste et directeur adjoint à la CVI ; Simon Wharry, économiste et directeur adjoint à la CVI.

La recherche d'un équilibre entre économie et écologie n'est pas forcément simple. La deuxième édition du Guide de la rénovation énergétique a au moins le mérite d'apporter une contribution concrète à l'économie d'énergie dans le secteur immobilier. Elle prolonge les efforts engagés par la CVI pour permettre aux propriétaires d'intégrer la dimension énergétique dans leurs réflexions et de répondre, dans leur intérêt et les meilleures conditions possibles, aux exigences du développement durable.

Le guide est vendu au prix de 45 francs (35 francs pour les membres de la CVI). Il peut être commandé à la boutique de la CVI (021 341 41 44, mail@cvi.ch) ou sur le site www.cvi.ch (format A5, 92 pages).

Rue du Midi 15
Case postale 5607
1002 Lausanne
Tél. 021 341 41 41
Fax 021 341 41 46
mail@cvi.ch
www.cvi.ch

Lausanne, le 20 juin 2016